

# UMOWA NAJMU



Wynajmujący : Mercedes Z.H.U. Tomasz Bujko  
Świete 1  
55-300 Środa Śląska  
nip 9131527089

tel 606274626

tel 71/3171510

## Najemca

UMOWA NAJMU NR ..... Sporządzono dnia .....godz.....

Okres najmu Od dnia ..... Do dnia.....

Firma :

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Dane Osobowe;

Imię nazwisko .....

Adres Zamieszkania .....

.....

.....

Nr dowodu .....

PESEL .....

Drugi Dokument .....

.....

Zamówienie : .....

Urządzenie odebrał : .....

Upoważnienie .....

Środek Transportu .....

Przedmiotem najmu i okresu jego trwania oraz łączna cena za wynajem :

Najmowane Urządzenie	Wykaz elementów dodatkowych	Ilość dni	Cena netto/ doba
1			
2			
3			
4			

Łączna wartość netto .....

kaucja .....

forma płatności gotówka

Miejsce -adres wykonywanej pracy maszyna -urządzeniem

.....

.....  
(czytelny podpis WYNAJMUJĄCEGO)

.....  
(czytelny podpis NAJEMCY)

## § 1

Niniejsze Ogólne warunki Umowy o Najem Urządzeń mają zastosowanie do wszelakich umów Najmu w których MEREDES Z.H.U.. występuje jako Wynajmujący. Przez Urządzenie rozumiany jest przedmiot najmu. Umowa najmu zawierana jest w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 2

Najemca oświadcza że znany jest mu stan Urządzenia i nie wnosi co do niego żadnych zastrzeżeń, oraz uznaje że Urządzenie w chwili przekazania jest wolne od wad i nadaje się do realizowania celu gospodarczego do którego jest przeznaczony.

## § 3

Wynajmujący ma prawo odebrać przedmiot najmu bez wcześniejszego powiadomienia w przypadku niedotrzymania warunków najmu przez najemcę, przekroczenia czasu najmu bez zgody wynajmującego, podejrzenia o wyłudzenia przedmiotu najmu lub złego zabezpieczenia przed kradzieżą lub złego użytkowania ,

## § 4

Urządzenia przez cały czas trwania umowy najmu jest własnością Wynajmującego.(MEREDES Z.H.U. )

## § 5

Najemca oświadcza że pobiera przedmiot najmu sprawny i będzie go użytkował zgodnie z jego przeznaczeniem i warunkami określonymi w instrukcji obsługi oraz należycie zabezpieczy przedmiot przed zniszczeniem, uszkodzeniem i utratą jak również nie będzie oddawać go w podnajem osobom trzecim.

## § 6

Najemca jest zobowiązany do zwrotu przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym tj. sprawny, kompletny, oczyszczony. W razie uszkodzenia przedmiotu najmu najemca jest zobowiązany do pokrycia kosztów naprawy to jest robocizny oraz części zamiennych. Wartość uszkodzenia wyceniana będzie na podstawie aktualnych cen części zamiennych i robocizny niezbędnej do jej usunięcia wraz z ewentualnymi kosztami transportu lub ekspertyzy u producenta urządzenia niezbędnej do jej usunięcia. Jeżeli z powodu utraty lub uszkodzenia urządzenia przez najemcę, wynajmujący poniesie szkodę w związku z odpowiedzialnością cywilną wobec osób trzecich z tytułu niewykonania wcześniejszych umów, najemca będzie zobowiązany do naprawienia szkody poniesionej przez wynajmującego. Wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z powodu awarii urządzenia oraz jego niewłaściwego użytkowania.

## § 7

Najemca jest zobowiązany informować wynajmującego o miejscu użytkowania przedmiotu najmu. Wynajmujący zastrzega sobie prawo każdorazowego dostępu do tego miejsca. Najemca jest zobowiązany do umożliwienia prawa do wejścia lub wjazdu wynajmującego na teren pracy urządzenia.

## § 8

Najemca odpowiada za szkody powstałe w przedmiocie najmu do chwili zwrotu, poświadczonego pokwitowaniem wynajmującego. Naprawy przeprowadza lub zleca wyłącznie wynajmujący. Najemca nie jest w żadnym razie uprawniony do dokonywania samodzielnych napraw, wprowadzania zmian, uzupełniania urządzenia o dodatkowe elementy, ani do zlecania ich wykonania osobom trzecim, chyba że wynajmujący wyrazi taką zgodę na podstawie pisemnego lub elektronicznego wniosku najemcy.

Zapoznałem się .....

#### § 9

Odpowiedzialność o której mowa w § 8 nie dotyczy normalnego zużycia, będącego wynikiem jego prawidłowego użytkowania. **Przedmiot najmu nie jest ubezpieczony od uszkodzeń i kradzieży u najemcy.**

#### § 10

Jeżeli tak stanowią przepisy najemca zobowiązany jest do dokonania odbioru techniczne przez odpowiedni organ, w szczególności UDT oraz zapewnienia obsługi urządzenia przez osoby posiadające odpowiednie, wymagane przez prawo uprawnienia i kwalifikacje. Najemca zobowiązuje się do przeprowadzenia codziennie czynności kontrolnych takich jak : kontrola poziomu oleju, czyszczenie filtrów, smarowanie co 3 godz sworzni itp. lub innych wyszczególnionych w instrukcji urządzenia. Paliw, smary, oleje w trakcie wynajmu zapewnia najemca. Najemca zobowiązuje się do używania przedmiotu najmu z należytą starannością zgodnie z przepisami BHP.

#### § 11

Najemca zobowiązany jest do dokładnego zapoznania się oraz używania urządzenia zgodnie z instrukcją jego obsługi.

#### § 12

Wraz z wygaśnięciem lub rozwiązaniem umowy najmu, najemca zobowiązany jest do zwrotu urządzenia wynajmującemu. Za zwrot urządzenia uważać się będzie jedynie oddanie urządzenia w takim stanie, w jakim zostało ono wynajęte. W przeciwnym razie wynajmujący ma prawo przedłużyć umowę do dnia przywrócenia urządzenie do stanu poprzedniego, tj z dnia jego wydania najemcy.

#### § 13

**Najemca zobowiązany jest do systematycznego smarowania maszyny tj.co 3h pracy.w przypadku stwierdzenia braku ww,czynności najemca zostanie obciążony kwotą 1000zł/tysiąc zł**

#### §14

Za oddanie maszyny w stanie brudnym ,ubłoconym w środku jak i na zewnątrz wynajmujący nakłada karę 1000 zł netto

Za jazdę maszyną gąsienicową w odległości powyżej 100 metrów ( na gąsienicach )

Wynajmujący zostanie obciążony kwotą 2000 zł netto potrąconej z kaucji .

#### §15

Wynajmujący ma prawo w każdej chwili rozwiązać umowę najmu oraz zabrać wynajętą maszynę w trybie natychmiastowym bez podania przyczyny.

zapoznałem się .....

## §16

Maszyna wynajęta na doby posiada nie przekraczalny limit 10 godzin pracy na dobę . Przekroczenie limitu czasowego na dobę będzie skutkowało doliczeniem kosztów najmu przez wynajmującego do każdej rozpoczętej godziny pracy maszyny będzie doliczona 30% wartości stawki netto za dobę.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ewentualne spory powstałe na tle stosowania niniejszej umowy poddaje się rozstrzygnięciu sporów powszechnych.

## § 17

Umowę sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

### **POTWIERDZENIE ZWROTU PRZEDMIOTU NAJMU**

Data zwrotu: .....

Okres rozliczeniowy za okres wynajmu: .....

Kwota do zapłaty w dniu zwrotu: .....

.....  
(czytelny podpis WYNAJMUJĄCEGO)

.....  
(czytelny podpis NAJEMCY)

Uwagi serwisu do zwracanych urządzeń: